



Impresa Edile

BALDINI S.r.l.

www.baldiniedilizia.it

SCHEMA CANTIERE

N°

Locazione e Natura dell'intervento

03

Prospetti e Terrazzo Villa Luisa Genova Nervi





Impresa Edile

BALDINI S.r.l.

www.baldiniedilizia.it

SCHEMA CANTIERE

N°	Locazione e Natura dell'intervento
03	Prospetti e Terrazzo Villa Luisa Genova Nervi

Informazioni Generali

Indirizzo	Viale Privato delle Palme 8 16167 Genova Nervi
Committente	Comunione di Privati
Progettista	Geometra Patrizio Sanvitale Genova
Direzione lavori	Geometra Fabrizio Salis Genova
Inizio lavori	Maggio 2006
Fine Lavori	Dicembre 2007
Durata in gg. lavorativi	Circa 450 giorni
Superficie di intervento	Prospetti mq. 850 circa Terrazzo mq. 240 circa
Descrizione interventi Prospetti	Demolizione completa dell'intonaco di facciata e di parte delle decorazioni in rilievo e dipinte, ricostruzione totale dell'intonaco con ciclo a base di calce naturale, ripresa delle decorazioni con apposite malte tixsotropiche antiritiro. Coloriture con stesura di lamato silossanico armato con rete in fibra di vetro, più coloritura con pittura silossanica delle parti decorate e della parte basse con intonaco a "Bozze".
Descrizione interventi Terrazzo	Demolizione della vecchia pavimentazione e del sottofondo, nuova impermeabilizzazione con doppia guaina bituminosa elastomerica, isolante spessore cm 8, sottofondo con rete elettrosaldata e posa di piastrelle in gres porcellanato antigelivo
Descrizione interventi vari:	Rifacimento linea acqua diretta con partenza dal nuovo chiusino sulla strada pubblica, costruzione nuova tettoia in ardesia sul terrazzo, demolizione e ricostruzione scala di accesso in marmo al caseggiato



Impresa Edile

BALDINI S.r.l.

www.baldiniedilizia.it

SCHEDE CANTIERE

N°	Locazione e Natura dell'intervento
03	Prospetti e Terrazzo Villa Luisa Genova Nervi

N°	Tipo di Specifica	Descrizione
1	Pavimenti	Piastrelle In Gres Porcellanato della Casalgrande 30x30 calibrate per disegno a "Scacchi"
2	Piane	Marmo B. Carrara Levigato fine spessore cm 3
3	Mezzanini	Ardesia levigata fine spessore cm 2
4	Impermeabilizzazione	Guaina Armata al Poliestere elastomerica sp. Mm 4 stesa in doppio strato
5	Intonaco	Malta a base di calce naturale della Rapidmix (Gruppo Akzo Nobel Silkkens) con finitura in Arenino
6	Decorazioni	Realizzati dalla Decoratrice con utilizzo di pittura ai silicati
7	Acqua diretta	Tubi esterni in acciaio zincato coibentato e con rivestimento in rame, tubi incassati in polietilene nero Pn16
8	Coibentazione	Pannelli isolanti in Polistirene ad alta densità della Stifferite spessore cm 8
9	Coloritura	LamataSilossanico Alphaloxanpuz della Sikkens e pittura ai silicati Alphaxanfarbe della Sikkens