

GENOVA , 02 gennaio 2017

OFFERTA PROMOZIONALE CUCINA NUOVA

- 1) Demolizione del vecchio rivestimento in piastrelle, incluso parte del retrostante intonaco ove distaccato; successiva asportazione dei detriti alla pubblica discarica.

Importo €. 900,00.=

- 2) Addrizzatura perimetrale delle pareti per la posa del rivestimento, con intonaco finito a frettazzo ove demolito l'intonaco distaccato e rasatura delle restanti superfici.

Importo €. 1.000,00.=

- 3) Posa in opera di piastrelle tipo medio per pavimenti e rivestimenti eseguita su pareti precedentemente preparati, compreso la stuccatura dei giunti e la fornitura del collante. (Altezza rivestimento cm. 160e solo angolo cottura per un massimo di mq 5).

Importo €. 450,00.=

- 4) Formazione di impianto idraulico nuovo per la cucina; eseguito con tubazioni in multistrato per i carichi e con tubazioni in plastica speciale con guarnizione interna per gli scarichi.

L'impianto dovrà asservire i seguenti elementi : n°1 lavello, n°1 lavatrice e n°1 lavastoviglie; il tutto compreso l'allaccio agli impianti di carico e scarico condominiali.

Importo €. 1.350,00.=

- 5) Formazione di impianto nuovo per il gas eseguito secondo le previste normative con tubazione in rame rivestito, per l'alimentazione del piano cottura con partenza dal contatore AMGA.

Importo €. 380,00.=

- 6) Assistenza del muratore all'idraulico per la formazione dell'impianto idraulico della cucina : apertura delle tracce, chiusura delle stesse, fissaggio dei tubi.

Importo €. 750,00.=

- 7) Formazione di Impianto elettrico completamente nuovo eseguito con tubazioni sottotraccia e secondo le vigenti normative , in particolare la legge 46 del 1990. L'impianto verrà eseguito con materiali della Bticino S. Living, compreso l'assistenza muraria per la formazione delle tracce, la chiusura delle stesse, il fissaggio dei tubi e la muratura dei cassette. (escluso placca finale).

Punti luce n° 8 x €/cad. 100,00.= Importo €. 800,00.=

- 8) Fornitura e posa in opera del quadro elettrico principale composto da : n° 1 interruttore differenziale e n°4 interruttori magnetotermici ; compreso l'assistenza muraria.

Importo €. 350,00.=

- 9) Coloritura di pareti e soffitti, previa raschiatura e stuccatura parziale, carteggiatura e due mani di pittura a finire tipo medio.

Importo €. 700,00.=

Totale Cucina€. **6.680,00.=**
Sconto Promozionale Cucina Nuova€. **-1.380,00.=**

TOTALE CUCINA IN PROMOZIONE	€.	5.300,00.=
------------------------------------	-----------	-------------------

MODALITÀ' GENERALI

- A) Oneri a carico dell'Impresa : tutti i materiali occorrenti come la sabbia, il cemento, la calce e i mattoni; la manodopera manovale e specializzata, l'attrezzatura e i mezzi di trasporto.
- B) Oneri a carico del Committente : l'acqua, la corrente elettrica, l'IVA sulla fatturazione, i permessi comunali, gli oneri permesso acustico, lo smontaggio/montaggio e spostamento mobili, opere falegnamistiche.
- C) Ogni lavoro non menzionato nel suddetto preventivo è da considerarsi escluso, e da valutarsi al momento.
- D) **Garanzie sui lavori** completamente nuovi eseguiti:
- Opere murarie, piastrellature e impianti: **10 anni**
 - Coloriture: **5 anni**
 - Forniture: **2 anni**
- E) Per eventuali lavori in economia il prezzo all'ora per il manovale è di €. 27,00.= e per il muratore di €. 33,00.=.
- F) Pagamenti : 20% al contratto, 50% alla fine degli impianti e 30% alla fine dei lavori
- G) Validità dell'offerta : per ogni cucina di dimensioni non superiori in pianta a mq. 13 e per immobili siti nella provincia di Genova.
- H) Per ristrutturazioni di appartamenti completi sarà applicato lo sconto relativo ad una sola cucina
- I) L'offerta dovrà essere convalidata da un nostro incaricato dopo il preventivo sopralluogo per accertarsi di eventuali problemi logistici
- J) La nostra Impresa è regolarmente assicurata per eventuali danni a terzi con polizza della SAI tipo RCT.

Fiduciosi che quanto espresso possa essere di Vostro gradimento, restiamo a Vostra completa disposizione per ogni eventuale chiarimento sia tecnico che commerciale, e nell'attesa di una Vostra gradita comunicazione, Vi porgiamo i nostri più distinti saluti.

 **BALDINI S.r.l.**
Baldini Giancarlo